CALCOLO PARCHEGGI PERTINENZIALI
SUPERFICIE IN AMPLIAMENTO:
C21 = 1274,71 mq
C27 = 2783,96 mq
C51.3 - C51.4 = 108,93 mq
C29 = 2610,57 mq
C25 = -1270,83 mq
PS1-2 = -20,34 mq
Sup. Amp. 5.487,00 mq
Indice UF = 0,5 mq/mq
Superficie max = 191.127 x 0,5 = 95.563,50 mq
SC esistente pre intervento
16.200,94 + (71,80 x 0,6) = 16.243,90 mq
SC finale
16.243,90 + 5.487,00 = 21.730,90 mq < 95.563,50 mq
P1 per uso U.18 = 40mq / 100 mq SU
P1 = 5487,00 / 100 x 40 = 2194,80 mq
P1 da realizzare
670,00 + 140,00 + 780,00 + 120,00 + 665,00 = 2375,00 mq
2375,00 > 2194,80 verificato
PARCHEGGI PERTINENZIALI:
Le aree destinate a parcheggi pertinenziali saranno previste con pavimentazione in asfalto ove già presente allo stato attuale, oppure realizzate in materiale stabilizzato permeabile.
Nuova recinzione
Area SNAM
(non facente parte della presente domanda)
C30
CABINA DI CONSEGNA RETE GAS
Via Romita
AREA DEPOSITO MATERIALE
AREA BARACCHE
C51.5
Lato scolo Calleggio
Lato collettore Acque Alte
Passo carraio
Via Romita
Via Albaresa
C21
C22
C22.1
C22.2
C23
C24
C25
C26
C27
C28
C28.1
C28.2
C28.3
C28.4
C29
C51.1
C51.2
C51.6
C03.1
C03.2
C03.5
C03.6
A12
C51.3
C51.4
A91
PS0
PS1
PS2
PS3
PS4
PS5
PS6
PS7
PS8
PS9
P01
P02
P03
P04
P05
P06
P07
P08
P09
P10
P11
P12
P13
P14
P15
P16
P17
P18
P19
P20
P21
P22
P23
P24
P25
P26
P27
P28
P29
P30
P31
P32
P33
P34
P35
P36
P37
P38
P39
P40